

Järvenpään kaupunki, Kaupunkikehitys  
Kaupunkitekniikan maksut ja taksat 1.9.2024

Yleiset alueet		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
<b>Sijoittamissopimus toimenpidemaksu</b>				
	Sijoittamissopimuksen käsittelymaksu	€/lupa	115,06	144,40
<b>Katulupa</b>				
	Katulupamaksu (sisältää aloitusmaksun, lupahakemuksen käsittelyn, alkukatselmuksen, ylimääräiset tarkastuskäynnit, loppu- ja takuutarkastuksen)	€/lupa	160,00	200,80
<b>Käyttömaksu, katulupamaksun lisäksi alueen kokoon ja aikaan perustuva veloitus</b>				
	Alue koko 0-60 m2	€/päivä	40,00	50,20
	Alue koko 60-120 m2	€/päivä	55,06	69,10
	Alue koko 120-240 m2	€/päivä	70,04	87,90
	Alue koko 240 m2 <	€/päivä/m2	0,32	0,40
<b>Sopimuksen mukaisen työajan ylitys</b>				
	Alue koko 0-60 m2	€/päivä	120,00	150,60
	Alue koko 60-120 m2	€/päivä	165,02	207,10
	Alue koko 120-240 m2	€/päivä	210,04	263,60
	Alue koko 240 m2 <	€/päivä/m2	0,96	1,20
	Järvenpään katulupaohjeen vastainen toiminta	€/käynti	500,00	627,50
<b>Muuntamoiden sijoittaminen</b>				
	Pienet muuntamot	€/kpl	1 085,02	1 361,70
	Keskisuuret muuntamot	€/kpl	1 460,00	1 832,30
	Suuret muuntamot	€/kpl	1 845,02	2 315,50
<b>Yleisten alueiden tilapäinen käyttöoikeus</b>				
	Vähimmäismaksu /rakentamiseen liittyvä käyttö, mm. työmaatukikohdat ja työmaiden varastoalueet	€/lupa	160,00	200,80
	Vähimmäismaksu / muut toiminnot	€/lupa	55,06	69,10
	alle 6 kk tilapäinen käyttö	€/m2/kk	2,87	3,60
	yli 6 kk:n ylittävältä ajalta tilapäinen käyttö	€/m2/kk	1,75	2,20
	yli 10 000 m2 ylittävä osuus tapahtumille	€/m2/kk	1,75	2,20
<b>Vanhankylänniemi</b>				
<b>Annitädintien toimintakenttä (kartta liitteenä)</b>				
	Vähimmäismaksu	€/lupa	49,24	61,80
	tilapäinen käyttö	€/alkavalta 30 m2/vrk	1,04	1,30
	Skeittialue SK8	€/h	70,04	87,90
	Tilapäiset mainokset/opasteet (max. aika 2 viikkoa)	€/tapahtuma (max 15 kpl)	55,06	69,10
Lisäkustannus siivoamisesta ja alueiden kunnostuksesta (toteutuneiden kustannusten mukaan + yleiskustannukset 25 %)				
<b>Terassipaikat kävelykatu Jannella</b>				
	terassipaikka (anniskelu)	€/asiakaspaiikka/kk	6,53	8,20
	terassipaikka kahvila	€/asiakaspaiikka/kk	4,06	5,10
<b>Torimaksut (toiminnan harjoittaja kerää torimaksut)</b>				
	Toripaikka 2 m x 2 m	€/pv	11,95	15,00
	Toripaikka 3 m x 3 m	€/pv	15,94	20,00
	Toripaikka 4 m x 4 m	€/pv	19,92	25,00
	Käsityöläispaikka	€/pv	7,97	10,00
	Kirpputoripaikka	€/pv	3,98	5,00
	Toripaikkojen kuukausi- ja vuosimaksu lasketaan tapauskohtaisesti suhteuttamalla myyntipaikan koko ja myyntiaika			
<b>Markkinahinnasto (ei peritä jos alueelta peritään yleisen alueen käyttömaksua)</b>				
	2 m x 2 m	€/pv	27,89	35,00
	3 m x 3 m	€/pv	39,84	50,00
	4 m x 4 m	€/pv	51,79	65,00
	Markkinapaikan sähkö	€/pv	3,98	5,00
	Kirpputoripaikka markkinoiden yhteydessä	€/pv	3,98	5,00
<b>Tapahtuminen myyntipaikat (ei peritä jos alueelta peritään yleisen alueen käyttömaksua)</b>				
	2 m x 2 m	€/pv	39,84	50,00
	3 m x 3 m	€/pv	47,81	60,00
	4 m x 4 m	€/pv	59,76	75,00
	Tapahtumapaikan sähkö	€/pv	3,98	5,00
	Kirpputoripaikka kirpputoritapahtumissa	€/pv	7,97	10,00
<b>Taksa ajoneuvojen siirtäminen ja varastointi</b>				
	Siirtämiskustannukset			
	Lähisiirto	€/kpl	119,52	150,00
	Varastosiirto	€/kpl	119,52	150,00
	Säilyttämiskustannukset			
	0-90 vrk	€/kpl	119,52	150,00
	yli 90 vrk	€/kpl	159,36	200,00
	Hallinnointikustannukset (arvonlisäveroton palvelu)	€/kpl	50,00	

Yhteiskaivuut		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Kaapeliojan kaivu, pohjan tasaus, kaapeliputkien asennus ja peitto				
	Ensimmäinen putki	€/m	18,73	23,50
	Seuraava putki	€/m	3,35	4,20
Pohjan tasaus, putkien asennus ja peitto hiekalla, (ei kaivuuta)				
	Ensimmäinen putki	€/m	11,08	13,90
	Seuraava putki	€/m	3,35	4,20
Putken asennus				
	Ensimmäinen putki	€/m	3,35	4,20
	Seuraava putki	€/m	3,35	4,20
Kaapelien, putkien tai kourujen esiinkaivu				
	Ensimmäinen putki tai kouru	€/m	7,81	9,80
	Seuraava putki tai kouru	€/m	5,26	6,60
Kaapelien järjestely				
	Ensimmäinen kaapeli, putki tai kouru	€/m	0,64	0,80
	Seuraava kaapeli, putki tai kouru	€/m	0,64	0,80
Kaapelien kourutus (olemassa olevat vanhat kaapelit)				
	Ensimmäinen kaapeli	€/m	3,35	4,20
	Seuraava kaapeli	€/m	3,35	4,20
Maksu valmiin suoja-putken käytöstä				
	A-luokan suoja-putki	€/m	13,63	17,10
	B-luokan suoja-putki	€/m	11,24	14,10
<i>Kaapelien järjestelyn yhteydessä ilman kourua olevat kaapelit kourutetaan aina.</i>				
<i>Yhteiskaivun jakautuminen esitetty ohjeistuksessa</i>				
<i>Sidottujen päällysteiden (mm. asfaltti, kiveys) kaivu ja korjaus eivät sisälly em. hintoihin</i>				
<b>Ylijäämämaan vastaanottoaika:</b>				
		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	Loppusijoitettava maa-aines	€/ tonni	6,69	8,40
	Liejuinen savi	€/ tonni	7,81	9,80
	Kallio, louhe	€/tonni	2,47	3,10
	Moreeni	€/tonni	3,51	4,40
	Kannot	€/tonni	78,25	98,20
	Maa-ainesten epäpuhtauksien takaisin kuormaus	€/kuorma	2 540,00	3 187,70
	Epäpuhtaan maa-aineksen tuojan selvittäminen	€/krt	2 540,00	3 187,70
<b>HUOM. Edellä mainittujen epäpuhtauksien poisto on aina kustannuksellaan tuojan vastuulla.</b>				
<i>Kuormaperusteisen vastaanoton hinnat selostusosassa</i>				
<b>Lumenkaatopaikka</b>				
		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	Lumen tuonti	€/kuorma	23,85	30,00
	Jätettä tai vaarallisia aineita sisältävän lumen takaisin kuormaus	€/kuorma	2 540,00	3 187,70
	Jätettä tai vaarallisia aineita sisältävän lumen tuojan selvittäminen	€/krt	2 540,00	3 187,70
<b>HUOM. Edellä mainittujen epäpuhtauksien poisto on aina kustannuksellaan tuojan vastuulla.</b>				
<b>Kävelykadun kunnossapito</b>				
	Määritetään jälkikäteen vuosittain*	€/m <sup>2</sup>		

\* Kaupunkikehityslautakunta 23.5.2019 § 45, Kävelykatu Jannen kunnossa- ja puhtaanapitomaksun määrittämisperusteiden periaatteet

alv0%		alv0%	sis alv 25,5 %
	Laituripaikka	€/vuosi/paikka	130,00
	Veneen takaisin lunastus siirron jälkeen	kpl	300,00